

# Centro de Eventos



**SPORTECH**  
EVENTS & CONGRESSES CENTER



## NUESTRA MISIÓN

Ofrecer soluciones innovadoras y accesibles que fomenten la salud física y emocional, inspiren el movimiento y la actividad y enriquezcan la experiencia humana a través de una amplia gama de actividades deportivas, culturales y de entretenimiento.

Nos esforzamos por construir comunidades fuertes y unidas, impulsadas por la pasión por vivir plenamente y compartir momentos significativos con los demás.



nomadar



nomadar

Nomadar (acrónimo de Nómada y Artificial) es una empresa tecnológica cotizada, que nace como brazo de innovación tecnológica del Cádiz CF y que opera en la intersección entre deporte, salud, entretenimiento y turismo MICE, aplicando transversalmente transformación e inteligencia artificial a nuestras líneas de negocios escalables. Lo que distingue a **Nomadar** no es sólo los sectores de operación y la tecnología, es su vinculación como empresa filial del **Cádiz Club de Fútbol**, un equipo con más de 110 años de historia, miembro de **La Liga**, una de las mayores y mejor liga a nivel mundial. Esta alianza estratégica no solo otorga prestigio y credibilidad internacional, sino que también conecta a Nomadar con una red global de clubes, academias, ligas y figuras clave en la industria deportiva del alto rendimiento.

**Nomadar (NOMA)** cotiza en **Nasdaq Capital Market** como una compañía americana, aumentando su visibilidad y atracción hacia inversores globales. Esto posiciona a Nomadar como un competidor clave dentro de los sectores de deporte, bienestar, tecnología e Inteligencia Artificial.

Nomadar está posicionada para aprovechar las crecientes demandas de bienestar, entrenamiento deportivo de alto rendimiento y turismo de experiencias, con una estructura de negocio sólida y diversificada que incluye:





nomadar

El centro de eventos  
Modelo tecnológico transversal



**Centro de Eventos Multiusos:** Un complejo innovador y energéticamente autosuficiente, con capacidad para 40,000 asistentes y preparado para albergar eventos masivos como conciertos, conferencias y competiciones deportivas. Este centro cuenta con auditorios VIP, un hotel de 4 estrellas, áreas comerciales, zonas de entretenimiento y clínicas deportivas de alto rendimiento. Además de atraer eventos de clase mundial, el centro está diseñado para ser una referencia en el turismo de reuniones, incentivos, conferencias y exposiciones (**MICE**), ofreciendo una infraestructura flexible y adaptable.

El Centro de Eventos Multiusos de Nomadar se sitúa en una localización privilegiada en España, en concreto en El Puerto de Santa María, dentro de la provincia de Cádiz, una de las joyas del sur de España. Esta ubicación ofrece una serie de ventajas excepcionales para eventos internacionales y turismo deportivo de alto nivel

#### Clima y Naturaleza

- **Clima Mediterráneo:** Con más de 300 días de sol al año y temperaturas agradables todo el año, Cádiz ofrece las condiciones ideales para eventos al aire libre y actividades deportivas.
- **Playas de Alta Calidad:** Las cercanas playas de la Costa de la Luz, de arena dorada y aguas cristalinas, son un gran atractivo turístico, generando una oferta inigualable para el turismo deportivo y de bienestar.

#### Conectividad y Accesibilidad

- **Aeropuerto Internacional de Jerez:** A solo 25 minutos en coche del centro de eventos, con conexiones diarias a las principales ciudades de Europa.
- **Red de Alta Velocidad (AVE):** Cercanía a la estación de tren de alta velocidad en Sevilla, facilitando la llegada de visitantes nacionales e internacionales.
- **Acceso a Grandes Ciudades:** A tan solo una hora de Sevilla y menos de dos horas de Málaga, ambas ciudades con infraestructura de transporte internacional.

#### Historia, Cultura y Gastronomía

- **Riqueza Histórica:** El Puerto de Santa María y Cádiz son cuna de la historia española, con más de 3.000 años de antigüedad, lo que convierte cada visita en una experiencia cultural.
- **Cultura Viva:** La región es conocida por sus festivales y tradiciones, como el Carnaval de Cádiz y la Semana Santa, eventos que atraen a millones de turistas cada año.
- **Gastronomía de Clase Mundial:** Cádiz es famosa por su cocina basada en productos frescos del mar. Los visitantes podrán disfrutar de una oferta gastronómica inigualable, destacando los pescados, mariscos y el fino, el emblemático vino de la región.

#### Turismo y Ocio

- **Destino Turístico en Crecimiento:** Cádiz se está consolidando como un destino turístico emergente, conocido tanto por su belleza natural como por su historia. Esto proporciona una base sólida para desarrollar eventos de turismo deportivo y reuniones de alto nivel.
- **Oferta Complementaria:** Los alrededores del centro ofrecen una variada oferta de ocio, desde deportes acuáticos, hasta visitas a bodegas tradicionales, excursiones históricas y golf en campos reconocidos internacionalmente.



**Nomadar** es un **ecosistema turístico-deportivo y tecnológico integral**, que combina infraestructuras físicas, plataformas digitales y experiencias turísticas. La vinculación con el **Cádiz CF** y **LA Liga** es un factor clave que amplifica el alcance y la reputación global de la empresa. Esta sinergia entre deporte de alto rendimiento, entretenimiento y turismo deportivo, así como la formación digital y la escalabilidad ofrece a Nomadar una ventaja competitiva sólida que atrae tanto a inversores estratégicos como a clientes internacionales.

- **Innovación y Tecnología:** El uso de plataformas digitales como **HPT Digital** no solo permite a Nomadar escalar sus operaciones globalmente, sino que también posiciona a la empresa como un referente en la formación deportiva online. La integración de tecnologías emergentes como el análisis de datos, inteligencia artificial y seguimiento en tiempo real otorga a la plataforma un valor adicional que asegura su adaptabilidad y crecimiento a largo plazo.
- **Sostenibilidad y Autosuficiencia:** El **Centro de Eventos Multiusos** de Nomadar es energéticamente autosuficiente y cumple con los estándares más altos de sostenibilidad. Esto no solo reduce los costos operativos a largo plazo, sino que también refuerza la imagen de la empresa como un actor responsable y moderno en el mercado deportivo y de entretenimiento, convirtiéndose por sus características en uno de los mayores centros de eventos del mundo, junto con Las Vegas y Viena.
- **Alcance Global:** El enfoque de Nomadar en **HPT Digital** y su capacidad para atraer a turistas deportivos de todo el mundo sitúan a la empresa en una posición privilegiada para escalar sus operaciones a nivel internacional, ofreciendo productos y servicios tanto en formato físico como digital.

Además, ser una compañía cotizada en **Nasdaq Capital Market** solidifica su posición como empresa americana de gran proyección internacional, y su enfoque en la innovación tecnológica, la sostenibilidad y la escalabilidad global le otorgan una ventaja competitiva significativa en el sector.





Ubicación estratégica

Ecosistema de +150.000 m<sup>2</sup> tecnológicamente integrado para crear, atraer y retener talento en toda la industria del deporte

## Centro de Eventos Multiusos



Un centro multifuncional de 45.000 m<sup>2</sup> con capacidad para 40.000 personas servirá como piedra angular de las instalaciones



**Área Central**  
**8.000 m<sup>2</sup> de espacio adaptable** equipado para diversos eventos

**Auditorios**  
**2.600 m<sup>2</sup> distribuidos en 2 unidades de última generación** con capacidad para 2.600 asistentes totales

**Conference Rooms**  
**3.280 m<sup>2</sup> distribuidos en 12 habitaciones** Variando en tamaño con capacidad para un total de 966 asistentes

**Boxes**  
**2.930 m<sup>2</sup> repartidos en 81 boxes** variando en tamaño y exclusividad para satisfacer todas las necesidades

## Área Comercial



Un área comercial de +22.000 m<sup>2</sup> con visión de futuro se sentará junto al centro de eventos diseñado en un estilo moderno, abierto y luminoso



**Espacio Comercial**  
**19.700 m<sup>2</sup> de local comercial con capacidad para 56 vendedores** centrado en tiendas de lujo, minoristas y deportivas, impulsadas por energía limpia y empleando una gestión sostenible del agua

**Espacio Culinario**  
**3.000 m<sup>2</sup> de área gastronómica con 17 espacios previstos** para bares y restaurantes con establecimientos locales con opciones que van desde el fast casual hasta el gourmet

## Hotel, Sports Clinic, Gym & Spa



Hotel integrado de +11.200 m<sup>2</sup>, clínica deportiva y gimnasio y spa dedicado a la restauración y recuperación completará las instalaciones



### Hotel

**Hotel de 4 estrellas de 6.000 m<sup>2</sup> con 100 habitaciones** se orientará estratégicamente hacia la corta estancia frente a la orientación lúdica de Cádiz

### Sports Clinic

**Clínica Deportiva de 3.459 m<sup>2</sup> equipada para atender a deportistas** será capaz de acomodar la rutina a los procedimientos complejos

### Gym & Spa

**1.750 m<sup>2</sup> de Gimnasio & Spa adaptado a la recuperación y al entrenamiento** necesidades de los atletas profesionales y aficionados, pero al alcance de todos

*Impacto positivo significativo para la región de Cádiz desde la construcción hasta la operación*

*~ 4,000 empleos temporales creados durante la fase de construcción anticipada de 4 años*

*~ 1,600 puestos de trabajo permanentes creados para la operación continua, que abarcan el conjunto de habilidades y la experiencia*



# El Puerto de Santa María

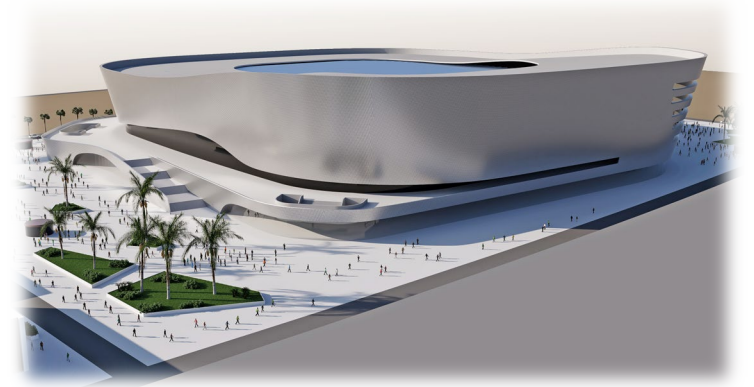




# El Puerto de Santa María











- Capacidad para 40.000 asistentes.
- Auditorios para 6.000 personas.
- Salas de reuniones VIP de 75 m<sup>2</sup> hasta 250 m<sup>2</sup>.
- Arena de celebraciones de 8.000 m<sup>2</sup>.
- Salas modulares y de alta flexibilidad para albergar hasta 12.000 personas.
- Tecnológicamente avanzado.
- Autosuficiente energéticamente.
- La mejor acústica del mercado.



- Zonas de ocio y cine.
- Restauración de 3.000 m<sup>2</sup>
- Área Comercial de 23.000 m<sup>2</sup>
- Gimnasio.
- Spa.
- Aparcamiento para 4.000 plazas.



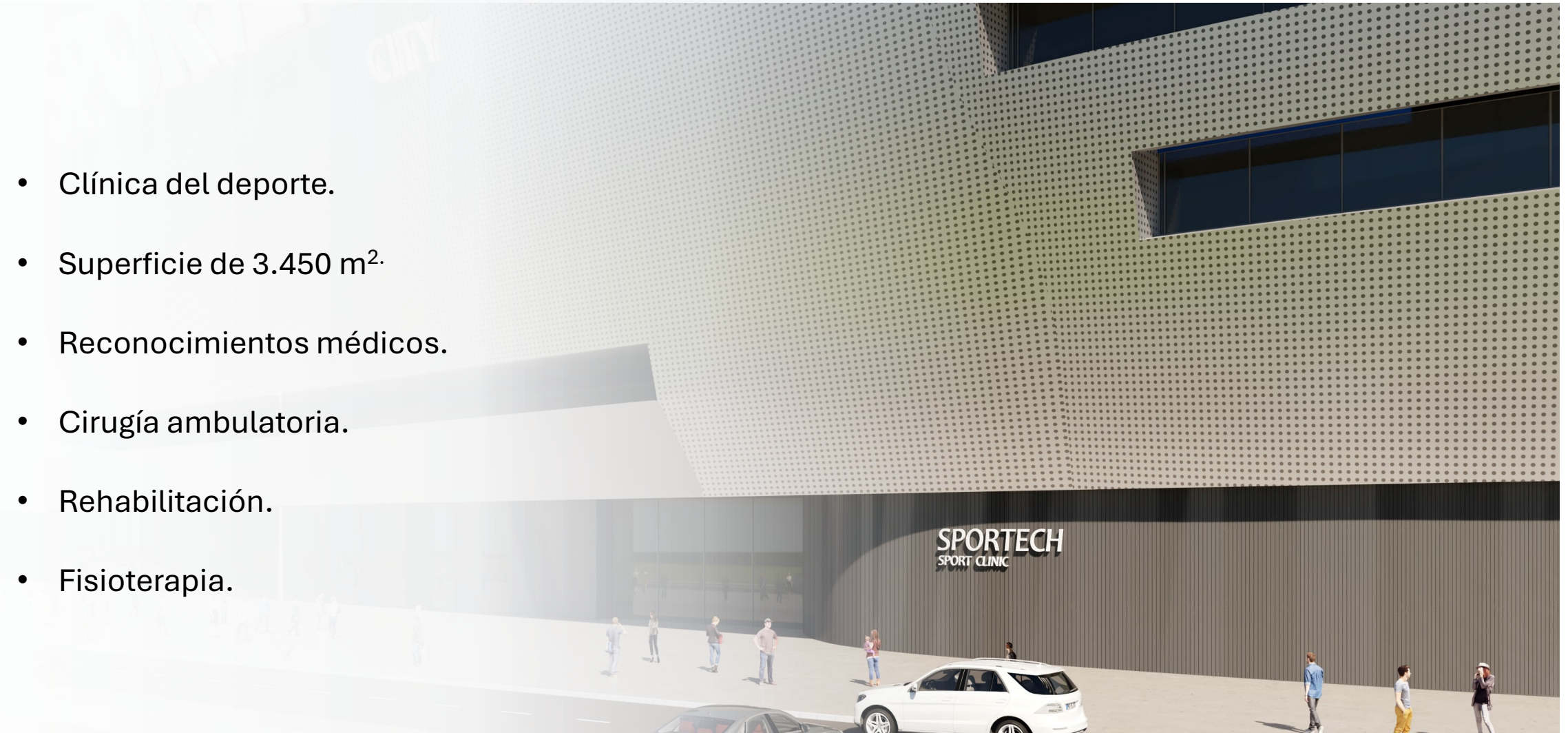
SPORTECH  
LEISURE CENTER



- Hotel con 100 habitaciones.
- 4 estrellas.
- 6.000 m<sup>2</sup>.
- Con todos los servicios adicionales.



- Clínica del deporte.
- Superficie de 3.450 m<sup>2</sup>.
- Reconocimientos médicos.
- Cirugía ambulatoria.
- Rehabilitación.
- Fisioterapia.

















reportaje